



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
Департамент жилья и инженерной инфраструктуры

ПРИКАЗ

30.12.2025

№ 218

Об утверждении перечня «временных»
управляющих организаций

На основании Закона Нижегородской области от 04.04.2025 № 45-З «О преобразовании муниципальных образований - городской округ город Нижний Новгород и Кстовский муниципальный округ Нижегородской области путем их объединения и наделения вновь образованного муниципального образования статусом городского округа», в соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 30.12.2025 №4095 «О признании утративших силу отдельных правовых актов»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 01.01.2026 перечень организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

№ п/п	Наименование организации
1	ООО «ГУД»
2	ООО УК «Реформа»
3	ООО УК «Прага»
4	ООО УК «ТехноГрад»
5	ООО УК «Премьер Палас»
6	ООО «Техносити Групп»
7	ООО УК «Основа»
8	ООО «ВИП-СЕРВИС»
9	ООО Логистический центр «Континенттрейдинг»
10	ООО «СпецКомСервис»
11	ООО «Инновации в ЖКХ»
12	ООО «УК «МиК-Поволжье»
13	ООО «Стройинвест-2000»

2. Отменить Приказ №204 от 03.12.2025 администрации города Нижнего Новгорода «Об утверждении перечня организаций, осуществляющих временное управление многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация».
3. Положения настоящего приказа распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.
4. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела мониторинга и реализации программ жилищной политики Гурьянову И.В.

И.о. директора департамента

С.М.Самсонов